

HỒ SƠ QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TUYÊN QUANG
ĐẾN Số: 850
Ngày: 22/2/2016

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TUYÊN QUANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 38 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 18 tháng 02 năm 2016

Phong Kế - K
- Chi cục KLM, T. T. T. B. V. V.
- Lưu hồ sơ

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016
huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-CP ngày 09/01/2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến 2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định chi tiết về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 23/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 và danh mục công trình, dự án có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo quy định tại Khoản 1 Điều 58 của Luật Đất đai trong năm 2016 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 17/9/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến 2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Yên Sơn;

Xét đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn tại Tờ trình số 331/TTr-UBND ngày 25/12/2015;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 24/TTr-TNMT ngày 22/01/2016 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Yên Sơn,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Yên Sơn với các chỉ tiêu sau:

1. Diện tích cơ cấu các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		113.301,54	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	103.836,77	91,65
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.117,70	5,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>4.244,89</i>	<i>3,75</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5.224,25	4,61
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	8.790,42	7,76
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	18.816,30	16,61
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	120,98	0,11
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	63.878,76	56,38
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	832,91	0,74
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	55,46	0,05
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.459,15	7,47
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2.002,95	1,77
2.2	Đất an ninh	CAN	140,08	0,12
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	12,62	0,01
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,23	0,06
2.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	109,69	0,10
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.267,08	2,00
2.7	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	10,01	0,01
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	34,79	0,03
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.402,18	1,24
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	4,19	0,00
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	21,99	0,02
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	7,21	0,01
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,49	0,004
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	217,01	0,19
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	33,04	0,03
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	25,20	0,02
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,02	0,00001
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,91	0,01
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.994,72	1,76
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	92,15	0,08
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.005,62	0,89
4*	Đất đô thị*	KDT	804,36	0,71

(chi tiết có biểu số 01 kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2016

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	153,44
1.1	Đất trồng lúa	LUA	15,25
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	15,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14,65
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	37,77
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	85,22
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,55
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4,19
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,98
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,12
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,67
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,42

(chi tiết có biểu số 02 kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2016

	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	143,44
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	15,25
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	15,25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	12,15
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	34,27
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	81,62
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,15
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		3,60
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	3,60

(chi tiết có biểu số 03 kèm theo)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2016

STT	Mục đích sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,10
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,10

(chi tiết có biểu số 04 kèm theo)

5. Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang đất phi nông nghiệp. (chi tiết có biểu số 05 kèm theo)

6. Vị trí các loại đất trong kế hoạch sử dụng đất được xác định theo Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2016 tỷ lệ 1/50.000 và các hồ sơ, tài liệu có liên quan kèm theo.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; trường hợp có phát sinh mới công trình, dự án trong năm kế hoạch sử dụng đất thì Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Giao thông Vận tải, Giáo dục và Đào tạo, Y tế; Giám đốc Công an tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trưởng phòng: KT, TH;
- Lưu: VT, ĐC (126).

(Báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đình Quang



KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016 CỦA HUYỆN YÊN SƠN

Đơn vị: ha

STT	CHỈ TIÊU	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã														
				Xã Tân Bình	Xã Đạo Yên	Xã Đội Bình	Xã Công Đa	Xã Chân Sơn	Xã Chiêu Yên	Xã Hùng Lợi	Xã Hoàng Khai	Xã Kim Phú	Xã Kim Quan	Xã Kiến Thiết	Xã Lang Quán	Xã Lục Hành	Xã Mỹ Bằng	Xã Như Hân
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		113.301,5	804,36	4.198,27	2.078,62	4.843,12	2.747,85	2.874,22	10.367,19	1.199,82	1.928,97	3.047,26	10.948,00	2.782,27	2.535,39	3.266,33	2.123,82
1	Đất nông nghiệp	NNP	103.836,77	18,97	4.143,88	1.442,33	4.688,75	2.297,94	2.593,81	9.993,72	1.016,79	1.439,65	2.827,56	10.712,43	2.569,55	2.370,40	2.811,04	1.826,29
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.117,70		136,53	222,56	145,14	216,09	96,56	233,42	196,30	560,09	151,82	156,65	332,40	129,72	429,24	325,16
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	4.244,89		93,69	129,83	120,66	145,92	61,41	70,11	192,02	453,09	98,47	133,05	302,16	100,91	210,28	215,04
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	1.872,80		42,84	92,73	24,47	70,16	35,15	163,31	4,28	107,00	53,36	23,60	30,24	28,81	218,96	110,13
	Đất bằng trồng cây hàng năm khác	BHK	2.609,33	0,30	18,35	103,38	64,77	80,23	79,74	60,68	32,28	67,23	58,17	76,69	43,21	44,97	121,87	91,91
	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác	NHK	2.614,93		15,42	25,28	32,70	16,24	577,40	168,92	14,52	5,87	75,28	87,14	8,81	57,74	102,59	5,66
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5.224,25	0,30	33,77	128,66	97,47	96,47	657,13	229,60	46,79	73,10	133,45	163,83	52,03	102,71	224,46	97,58
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	8.790,42	19,60	92,06	350,11	112,18	378,22	269,81	122,66	150,78	321,93	106,55	175,79	309,81	194,01	963,47	381,24
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	18.816,30		666,63		1.216,08	626,81		5.016,01	487,17		480,40	2.232,33	357,76	141,10	287,54	627,91
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	120,98														120,98	
1.6	Đất rừng sản xuất	RXS	63.878,76		3.198,81	731,96	3.099,45	935,92	1.562,47	4.364,67	70,95	451,24	1.937,22	7.972,84	1.470,30	1.788,14	755,59	357,96
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	832,91		16,09	9,04	18,44	44,43	7,84	27,36	48,08	31,53	18,11	10,99	47,26	14,72	29,76	36,44
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	55,46									16,71	1,76					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.459,15	784,45	134,54	633,21	149,70	449,03	180,39	276,81	182,35	478,25	162,68	224,36	185,18	115,17	448,08	296,28
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2.002,95	741,39		427,22		226,33			28,99	130,28					74,33	147,91
2.2	Đất an ninh	CAN	140,08									24,66						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	12,62							0,30	0,45						0,12	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	69,23		1,66	0,78		0,96	0,37		3,47	3,76	0,33	0,34	0,90		4,16	0,84
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	109,69				7,29											
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh	DHT	2.267,08	4,21	57,17	43,72	58,52	147,66	30,03	47,56	90,16	160,03	52,60	75,99	78,51	38,74	144,49	79,03
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	10,01				0,50						0,49				5,24	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	34,79											1,00			1,01	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.402,18		22,63	47,57	24,97	46,38	31,70	46,47	52,68	116,99	27,81	37,59	56,20	28,24	124,67	53,76
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	4,19	4,19														
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	21,99		0,35	0,09	0,47	1,19	0,39	0,16	0,68	0,49	0,16	0,39	0,36	0,53	0,23	0,49
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	7,21		0,13				0,03			0,09		0,11			0,14	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,49					0,09			0,26	0,15					0,22	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà	NTD	217,01	2,22	9,00	8,18	7,16	10,43	7,86	0,50	2,34	11,05	6,98	1,08	6,30	1,58	18,26	5,33
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	33,04			5,95						2,42	1,00	1,03	0,82	0,41		
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	25,20	0,14	0,79	0,71	0,36	1,19	0,61	0,56	1,00	1,64	0,28	0,69	1,31	0,48	3,68	1,18
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,02															
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,91			0,85		0,10			0,27	2,31			1,29		1,09	0,81
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.994,72	32	42,80	59,66	50,42	14,70	109,40	181,26	2,07	17,32	55,74	104,52	38,56	44,77	70,03	6,93
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	92,15			38,50						7,06	17,30	2,65	0,73			
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																
3,00	Đất chưa sử dụng	CSD	1.005,62		19,95	3,08	4,67	0,88	100,02	96,66	0,68	11,07	57,02	11,21	27,54	49,82	7,21	1,25
	BCS		259,39		0,20	3,08	1,76		7,95	53,99	0,68	11,07	31,43	5,56	6,24	3,95	6,78	1,25
	DCS		108,24		19,75		2,91	0,78		9,17			25,59	5,65	0,48		0,43	
	NCS		637,99					0,10	92,07	33,50				20,82	45,87			
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN																
5	Đất khu kinh tế*	KKT																
4	Đất đô thị*	KDT	804,36	804,36														



KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2016 CỦA HUYỆN YÊN SƠN

Đơn vị tính: ha

STT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																
				Xã Đạo Viên	Xã Đội Bình	Xã Công Đa	Xã Chân Sơn	Xã Chiêu Yên	Xã Hùng Lợi	Xã Hoàng Khai	Xã Kim Phú	Xã Kim Quan	Xã Kiến Thiết	Xã Lang Quán	Xã Lực Hành	Xã Mỹ Bằng	Xã Như Hán	Xã Như Khê	Xã Phú Lâm	Xã Phú Thịnh
1	Đất nông nghiệp	NNP	153,44	0,10	11,02	0,10	0,10	0,10	0,48	17,80	19,40	0,10	0,10	0,10	0,10	0,16	0,10	0,11	59,38	0,49
1.1	Đất trồng lúa	LUA	15,25		9,92				0,01		1,94					0,01				0,39
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	15,25		9,92				0,01		1,94					0,01				0,39
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14,65		1,00				0,01	3,10	3,86					0,01				0,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	37,77	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,40	9,30	9,60	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	8,10	0,10
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	85,22						0,06	5,00	4,00									50,78
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,55							0,40						0,04				
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4,19		0,50			0,10	0,10		0,05									0,40
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,98		0,50						0,05									
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,12						0,10											0,40
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,67																	
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,42					0,10												

Biểu số 02

STT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã												
		Xã Phúc Ninh	Xã Quý Quán	Xã Tân Long	Xã Tân Tiến	Xã Thái Bình	Xã Thắng Quân	Xã Tiến Bộ	Xã Tứ Quận	Xã Trung Môn	Xã Trung Minh	Xã Trung Sơn	Xã Trung Trục	Xã Xuân Vân
1	Đất nông nghiệp	6,81	0,10	0,50	0,10	6,03	7,48	0,10	0,85	0,10	9,20	0,29	0,10	12,04
1.1	Đất trồng lúa	1,00				1,53								0,45
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	1,00				1,53								0,45
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	2,00				3,71			0,30			0,02		0
1.3	Đất trồng cây lâu năm	2,81	0,10	0,50	0,10	0,70	0,48	0,10	0,55	0	0	0	0	3,26
1.4	Đất rừng sản xuất	1,00					7,00				9,10	0,09		8,19
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản					0,09						0		
2	Đất phi nông nghiệp					1,93	0,04					0,02		1,05
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã					0,06								0,37
2.2	Đất ở tại nông thôn					1,56	0,04					0,02		
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng													0,67
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối					0,31								0,01



DIỆN TÍCH ĐẤT CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016 HUYỆN YÊN SƠN

Đơn vị tính: ha

	CHỈ TIÊU	Mã	Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã													
				Xã Đạo Viện	Xã Đội Bình	Xã Công Đa	Xã Chân Sơn	Xã Chiêu Yên	Xã Hùng Lợi	Xã Hoàng Khai	Xã Kim Phú	Xã Kim Quan	Xã Kiến Thiết	Xã Lang Quán	Xã Lực Hành	Xã Mỹ Bằng	Xã Như Hân
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	143,44	0,10	11,02	0,10	0,10	0,10	0,48	7,80	19,40	0,10	0,10	0,10	0,10	0,16	0,10
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	15,25		9,92				0,01		1,94					0,01	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	15,25		9,92				0,01		1,94					0,01	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	12,15		1,00				0,01	0,60	3,86					0,01	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	34,27	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,40	5,80	9,60	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	81,62						0,06	1,40	4,00						
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,15													0,04	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		3,60							3,60							
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	3,60							3,60							



DIỆN TÍCH ĐẤT CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016 HUYỆN YÊN SƠN

Đơn vị tính: ha

CHỈ TIÊU	Mã	Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																
			Xã Như Khê	Xã Phú Lâm	Xã Phú Thịnh	Xã Phúc Ninh	Xã Quý Quán	Xã Tân Long	Xã Tân Tiến	Xã Thái Bình	Xã Thống Quán	Xã Tiến Bộ	Xã Tứ Quận	Xã Trung Môn	Xã Trung Minh	Xã Trung Sơn	Xã Trung Trực	Xã Xuân Vân	
1 Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	143,44	0,11	59,38	0,49	6,81	0,10	0,50	0,10	6,03	7,48	0,10	0,85	0,10	9,20	0,29	0,10	12,04	
1.1 Đất trồng lúa	LUA/PNN	15,25			0,39	1,00				1,53								0,45	
<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	15,25			0,39	1,00				1,53								0,45	
1.2 Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	12,15		0,50		2,00				3,71			0,30			0,02		0,14	
1.3 Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	34,27	0,11	8,10	0,10	2,81	0,10	0,50	0,10	0,70	0,48	0,10	0,55	0,10	0,10	0,16	0,10	3,26	
1.4 Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	81,62		50,78		1,00					7,00				9,10	0,09		8,19	
1.5 Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,15								0,09						0,02			
2 Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		3,60																	
2.1 Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	3,60																	

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016 HUYỆN YÊN SƠN



STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
A	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN MỤC ĐÍCH QUỐC PHÒNG, AN NINH					
1	Xây dựng nhà xưởng, khu sản xuất của nhà máy Z129 - Tổng cục công nghiệp Quốc phòng	10,92		10,92	LUC + DGT	Xã Đội Bình
B	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THUỘC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, LỢI ÍCH CÔNG CỘNG PHẢI THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 3, ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI 2013					
I	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; công trình di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh được xếp hạng, công viên, quảng trường, tượng đài, bia tưởng niệm, công trình sự nghiệp công cấp địa phương					
1	Tòa án nhân dân huyện Yên Sơn	0,42		0,42	CLN+BHK+ đất khác	xã Thăng Quân
2	Trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Sơn	0,23		0,23	LUC+BHK+CLN + đất khác	Xã Tứ Quận
II	Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương gồm giao thông, thủy lợi, cấp nước, thoát nước, điện lực, thông tin liên lạc, chiếu sáng đô thị; công trình thu gom, xử lý chất thải					
1	Xây dựng đường dẫn cầu Bình Ca thuộc đường Hồ Chí Minh (gồm đường dẫn cầu từ ngã ba Phú Thịnh đến Km 124+ 500 QL2)	5,25		5,25	LUC+BHK+CLN+ đất khác	xã Thái Bình
2	Nâng cấp Quốc lộ 2C đoạn Km49+750 - Km 147+250 (thu hồi bổ sung)	0,67		0,67	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Trung Sơn, Đạo Viện, Phú Thịnh
3	Sửa chữa nâng cấp hồ chứa nước Khuôn Giáng	6,13	1,64	4,99	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Xuân Vân
4	Đường Hùng Lợi- Trung Sơn	4,26	3,98	0,28	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Hùng Lợi, xã Trung Sơn
5	Cải tạo, nâng cấp đường Phúc Ninh -Chiêu Yên, huyện Yên Sơn (ĐH.09)	10,71	4,00	6,71	LUC+BHK+CLN + đất khác	Xã Phúc Ninh, xã Chiêu Yên
6	Xây dựng trụ sở nhà điều hành sản xuất và các công trình phụ trợ của Công ty Điện lực Tuyên Quang	0,24		0,24	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Kim Phú
7	Đường giao thông đất đỏ liên xã của huyện Yên Sơn	13,83	5,13	8,70	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Xuân Vân
8	Nâng cao hiệu của sử dụng lưới điện đá bàn 1 đá bàn 2	0,02		0,02	LUC+BHK+CLN + đất khác	xã Mỹ Bằng
9	Đường ra khu nghĩa trang xóm 16 kết hợp đường ra khu sản xuất, xã Kim Phú	0,39		0,39	LUC+BHK + đất khác	Kim Phú

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
III	Dự án xây dựng công trình phục vụ sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư ; dự án tái định cư , nhà ở cho sinh viên, nhà ở xã hội , nhà ở công vụ ; xây dựng công trình của cơ sở tôn giáo ; khu văn hóa , thể thao, vui chơi giải trí phục vụ công cộng; chợ; nghĩa					
1	Xây dựng nhà văn hóa xóm 6, xóm 10, xóm 12, xóm 14, xóm 20, xóm 3, xóm 1, xóm 2, xóm 4, xóm 7, xóm 8, xóm 13, xóm 19	0,64	0,04	0,60	LUC+BHK + đất khác	xã Kim Phú
2	Sân bóng đá Trung tâm xã Kim Phú	1,08		0,18	CLN+BHK+ đất khác	xã Kim Phú
3	Mở rộng khu Tái định cư bãi chứa và xử lý rác thải	0,01		0,01	CLN+BHK+ đất khác	Xã Nhữ Khê
IV	Dự án xây dựng khu đô thị mới , khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị , khu dân cư nông thôn ; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản , lâm sản, thủy sản , hải sản tập trung ; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng;					
1	Xây dựng trung tâm sản xuất giống cây trồng vật nuôi	10,00		10,00	CLN+BHK+ đất khác	Hoàng Khai
2	Quy hoạch khu dân cư TĐC xóm Hồ 1 + Hồ 2, xã Hoàng Khai	6,00		6,00	CLN+BHK+ đất khác	xã Hoàng Khai
3	Quy hoạch khu dân cư TĐC xóm 2, xóm 18, xóm 16, xóm 15, xã Kim Phú	17,00		17,00	CLN+BHK+ đất khác	xã Kim Phú
V	Dự án khai thác khoáng sản được cơ quan có thẩm quyền cấp phép, trừ trường hợp khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, than bùn, khoáng sản tại các khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ và khai thác tận thu khoáng sản.					
1	Khai thác mỏ thiếc Arsen Phú Lâm	60,00		60,00	CLN+BHK+ đất khác	xã Phú Lâm
2	Khai thác khoáng sản mỏ chì kèm Thành Cốc	9,1		9,1	CLN+BHK+ đất khác	xã Trung Minh, xã
C	DỰ ÁN KHÁC					
1	Bãi kinh doanh cát sỏi, vật liệu xây dựng thông thường, xóm Vinh Quang, xã Thái Bình	0,40		0,40	BHK+ Đất khác	xã Thái Bình
2	Bãi kinh doanh cát sỏi, vật liệu xây dựng thông thường, xóm 5, xã Thái Bình	0,30		0,30	BHK + đất khác	Xã Thái Bình
3	Bãi kinh doanh cát sỏi, vật liệu xây dựng thông thường, xóm 13, xã Tân Long	0,40		0,40	BHK +CLN + đất khác	Xã Tân Long
4	Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu tại xã Hùng Lợi	0,30		0,30	CLN	xã Hùng Lợi
5	Chuyển mục đích từ đất nông nghiệp trong cùng thửa đất ở sang đất ở, chuyển đất nông nghiệp sang đất ở (trong khu dân cư) của hộ gia đình, cá nhân	2,00		2,00	CLN+BHK+NTS + đất khác	các xã, thị trấn trên địa bàn huyện
6	Thực hiện Đầu giá quyền sử dụng đất ở đối với các khu dân cư đã hoàn thành giải phóng mặt bằng : Nhà máy Z113; xóm 17; xã Phú Lâm, xóm 6, xã Thái Bình; Khu Km12, xã Thăng Quân; Xóm 10, Trung Môn; xóm Chè Đen, xã Hoàng Khai; xóm 12, xã Phú Lâm	2,39	2,39			Xã Phú Lâm, xã Thái Bình, xã Thăng Quân, xã Trung Môn